

■ MURS, POUTRES & PLANCHERS

Henri Renaud
Eyrolles, Coll. Construire sa maison, 2005, 24.00 €

Présente de nombreux avant-projets et descriptifs, illustrations, plans et schémas techniques permettant de comprendre pas à pas toutes les étapes nécessaires à l'édification des murs de façades, de soutènements d'une maison individuelle de plain-pied ou avec étage. Prend en compte la nouvelle réglementation thermique, la norme sur les bétons, et les nouveaux matériaux.

■ L'AUTOCONSTRUCTION EN BOIS

Jean Zerlauth
Eyrolles, 2006, 22.00 €

Ce guide permet de cheminer pas à pas vers la création d'une maison de loisirs, dans une qualité haut de gamme en terme de confort.

■ LE GUIDE DE L'HABITAT SAIN

Suzanne et Pierre Déoux
Médiéco, 2004, 38.00 €

Inventaire des questions de santé liées aux différents éléments de l'habitat : gros oeuvre, produits de construction, de finition, équipements. Présente des solutions concrètes, des conseils et l'actualité des réglementations.

■ J'ATTENDS UNE MAISON : LE LIVRE DE L'HABITAT ÉCOLOGIQUE

François Desombre

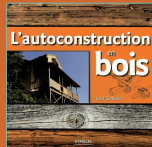
Ed. de la Pierre verte, 2005, 22.00 €

Guide pour un habitat plus respectueux de l'environnement, qui explique d'abord les raisons de ce souci écologique, puis la marche à suivre : indique où s'informer et comment acheter, s'intéresse aux plans architecturaux, aux matériaux de construction, à l'isolation, etc. Donne ensuite une série d'adresses : organismes d'aide et de conseil, fournisseurs d'écoproduits, etc.

CONSTRUIRE SA MAISON



Les prix et la disponibilité des ouvrages présentés dans ce catalogue sont donnés à titre indicatif et sont susceptibles d'être modifiés à tout moment par les éditeurs.



SAURAMPS
LIBRAIRE A MONTPELLIER

Librairie Sauramps - Le Triangle
34967 Montpellier Cedex 2
Tél. : 04 67 06 78 78 - Fax : 04 67 58 27 36
courriel : sauramps@sauramps.fr
www.sauramps.com

De nos jours, la plupart des personnes cherchent à acheter ou à construire, posséder un chez-soi.

Se lancer dans un projet immobilier n'est pas aisé : choisir entre un appartement ou une maison, construire ou rénover, trouver le mode de financement, engager des relations avec les professionnels de l'immobilier et du bâtiment.

Il est nécessaire d'acquérir un minimum de connaissances juridiques et économiques sur le sujet : demande de permis de construire, autorisation de travaux, maîtrise d'ouvrage, etc... Et pour les plus courageux, maîtriser les données techniques liées à la réalisation de plans et celles de la rénovation.

Voici une sélection d'ouvrages qui vous sera utile dans la réalisation de votre projet immobilier.

3-CONSTRUIRE OU RÉNOVER

■ LA MAISON DE A À Z : LE VOCABULAIRE DE LA CONSTRUCTION

Gérard Calvat

Alternatives, 2004, 7.50 € CHAMBRE 2

Rassemble l'ensemble du vocabulaire et des termes techniques employés dans le domaine de la construction, de la maison individuelle et du logement.

■ VOCABULAIRE ILLUSTRÉ DE LA CONSTRUCTION

Michel Paulin

Moniteur, Coll. Guide technique,

2006, 45.00 €

2 000 termes sélectionnés et traduits en anglais, illustrés et associés à d'autres termes proches, avec parfois une courte définition. Ce vocabulaire du bâtiment va de la préparation de terrain à la domotique aux enveloppes acoustiques, en passant par les couvertures ou la climatisation. Avec une initiation à la lecture de plans.

■ CONSTRUCTION DE MAISONS INDIVIDUELLES : GROS ŒUVRE ET SECOND ŒUVRE

Henri Renaud

Eyrolles, 2001, 39.00 €

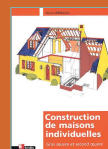
Connaitre et comprendre les techniques de construction des maisons individuelles. Schémas et photos permettent de choisir la mise en œuvre appropriée du gros œuvre et des équipements techniques. Les cotations et les dimensions réglementaires sont résumées sur de nombreux tableaux et figures.

■ CONSTRUIRE OU RÉNOVER SA MAISON

Guy Bonnefond, Dominique Desprès, André Guilbert et al.

Denoël, 2002, 35.00 €

Informations en matière de maisons individuelles : comment devenir propriétaire, les éléments du gros œuvre, les éléments de protection, les aménagements, les finitions, les éléments du confort, les abords, le guide du nouveau propriétaire, la rénovation.



■ PLANS DE MAISONS DE PLAIN-PIED & COMBLES AMÉNAGÉS

Henri Renaud

Eyrolles, Coll. Construire sa maison, 2005, 26,00 €

Ce livre propose des configurations diverses de maisons individuelles, une aide à la distribution intérieure des locaux, la concrétisation de l'aspect architectural pour choisir l'implantation des murs de façades en rectangle, en L..., l'agencement des baies avec ou sans arcades, le volume des toits... et la mise en évidence de points clés de la construction de divers ouvrages classiques.

■ LES PLANS DE VOTRE MAISON

Michel Matana

Alternatives, Coll. Concevoir et construire, 2002, 11,50 €

Terrain, programme, plans, rénovation, permis de construire.

■ ARCHITECTE STUDIO PRO AVANCE 2006

Micro application, 2005, 79,95 €

Logiciel pour construire, aménager et visiter sa maison ainsi que son jardin. Propose une interface pour dessiner les plans et visualiser le projet en 3D. Contient aussi un didacticiel vidéo. Avec le nouveau moteur Arcon 7.0 inédit en France, véritable référence dans l'architecture professionnelle et grand public.

■ ARCHITECTE STUDIO EXPERT 2006

Micro application, 2005, 119,95 €

Logiciel permettant de créer les plans de sa maison ainsi que de son jardin et de les visualiser en 3D. Contient notamment un guide multimédia de bricolage et un didacticiel vidéo. Avec le nouveau moteur Arcon 7.0 inédit en France, référence dans l'architecture professionnelle et grand public.

■ RÉUSSIR SA MAISON

Mindscape, 2005, 99,99 €

Solution complète d'architecture et de design en 3D pour construire ou repenser sa maison. Le large choix d'options proposées permet de réaliser toutes sortes de formes architecturales en terme de niveaux, fenêtres ou cloisons. Une fois l'espace modélisé, il ne reste plus qu'à l'agencer en fonction de ses goûts et de ses envies.

1-MONTER SON PROJET

■ GUIDE COMPLET DU LOGEMENT

Paul Masse

Publitolorama, 9,00 €

■ FAIRE CONSTRUIRE : LES BONS REFLEXES DE L'IMMOBILIER

Chiron, 2005, 23,00 €

Répond à de nombreuses questions concernant le choix de son terrain, les éléments auxquels il faut prêter attention lors de l'achat (COS ou zones inondables), les avantages et inconvénients du choix de faire construire en lotissement ou encore l'appel à un constructeur unique ou à plusieurs métiers.

■ RÉUSSIR SON PROJET DE CONSTRUCTION

Hugues Marchat

Eyrolles, 2005, 15,00 €

Ce guide pratique pour tous ceux qui désirent construire une résidence principale ou secondaire donne des clés afin de rester dans le budget et les délais prévus, d'éviter les pièges et de piloter le constructeur ou les artisans associés.

■ BIEN CHOISIR SA MAISON : DU CHOIX DU TERRAIN À LA CONSTRUCTION

Marc Moro

Eyrolles, Coll. Blanche, 2005, 15,00 €

Une aide à la prise de décision pour chaque acheteur selon l'ordre de ses priorités. Fournit des explications sur les procédés de construction, les équipements et les matériaux avec leurs avantages et inconvénients et leurs performances.

■ CRÉDIT IMMOBILIER : EMPRUN- TEZ MALIN. DÉPENSEZ MOINS

Joël Boumendil, Laurence Barnier

Vuibert, Coll. Guid'utile, 2006, 12,00 €

Guide pratique destiné à aider les futurs propriétaires à choisir et bâtir leur financement et à rembourser leur prêt. Avec des tests, des témoignages, des exemples et des cas concrets.

■ TOUT L'IMMOBILIER

Nicolas Tarnaud

Marabout, 2003, 15,95 €

Un guide complet qui rassemble toutes les questions que l'on peut se poser en matière d'immobilier. Il permet à toute personne qui souhaite acheter ou louer un logement de s'y retrouver.



■ BÂTISSEZ VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

Christian Micheaud
L'Express, Coll. Les experts, 2006, 19,00 €

Toutes les informations pour comprendre le monde de l'immobilier et le rôle de chaque professionnel. Apporte également des solutions pour tirer parti de la fiscalité.

■ FAIRE CONSTRUIRE : ÉVITEZ LES PIÈGES !

Juliette Mel
Eyrolles pratique, 2005, 15,00 €

Un guide juridique de la construction, du choix du terrain à celui d'une assurance, l'obtention d'un prêt et l'engagement d'un architecte : des conseils pour éviter les pièges.

■ MA MAISON : DE LA CONCEPTION À LA CONSTRUCTION VOL 1

Gérard Calvat
Alternatives, 2005, 20,00 €
Un guide pour la construction d'une maison individuelle. Aborde les points clés de la conception du projet : le financement, le terrain, les textes législatifs et réglementaires, le permis de construire, etc. et donne des conseils à ceux qui souhaitent suivre la construction ou réaliser les travaux eux-mêmes.

■ FAIRE CONSTRUIRE SA MAISON DE A À Z

Jean-Pierre Bettendorff
Vuibert, Coll. Guid'utile, 2004, 12,00 €

Présente une démarche chronologique et organisée pour construire une maison individuelle. Donne des repères techniques, légaux, financiers et détaille l'analyse des plans, photos et dessins pour suivre l'élaboration architecturale du projet de construction.

■ LE PERMIS DE CONSTRUIRE

Béatrice Salaün
Société d'éditions du bâtiment et des travaux publics, 2005, 18,00 €

Après la liste des textes régissant le permis de construire, explicite le certificat d'urbanisme, le champ d'application du permis de construire, la mise au point du projet, la procédure de demande et de délivrance du permis, les situations particulières, les autres formalités, le certificat de conformité, la fiscalité et le contentieux du permis de construire.

■ PERMIS DE CONSTRUIRE

Michel Matana
Alternatives, Coll. Concevoir et construire, 2003, 11,50 €

Une source d'informations établies à partir des normes et règlements accessible aux artisans, maçons, constructeurs et au grand public voulant construire, rénover ou réparer sa maison.

2-FAIRE SES PLANS

■ 120 PLANS ET MODÈLES DE MAISONS

Alain Hirslerberger, Philippe Rondin
Eyrolles, 2002, 30,00 €

Comment bien construire sa maison ? Tente de fournir un fil conducteur, étape par étape, pour réussir à formuler clairement ses besoins, ses goûts de vie familiale et concilier toutes les données techniques et financières.

■ RÉUSSIR SES PLANS

Henri Renaud
Eyrolles, Coll. Construire sa maison 2002, 21,00 €

Pour ceux qui veulent participer à la construction de leur maison. S'appuie sur les diverses pratiques des constructeurs ou des maîtres d'oeuvre pour définir les grandes lignes de l'avant-projet en concertation avec les intéressés, pour concevoir la structure porteuse, pour choisir parmi les diverses options à partir d'informations techniques sur les matériaux, les composants, etc.

■ PLANS ET PERSPECTIVES : PLAIN-PIED ET ÉTAGE

Henri Renaud
Eyrolles, Coll. Construire sa maison 2005, 26,00 €

Illustré de projets représentant des conceptions de maisons adaptées à plusieurs régions de France, ce manuel aborde les diverses configurations de maisons individuelles à étage, la distribution intérieure des locaux, la concrétisation de l'aspect architectural et les points clés de la construction.

■ DU CHOIX DU TERRAIN AUX PLANS D'EXECUTION

Henri Renaud
Eyrolles, Coll. Construire sa maison, 2003, 21,00 €

Explique à l'aide de plans et de schémas techniques la conception, la réalisation et le suivi technique d'un projet de maison individuelle.

