



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

ministère  
de l'Écologie,  
du Développement  
et de l'Aménagement  
durables

ministère  
du Logement  
et de la Ville

Direction générale  
de l'urbanisme  
de l'habitat et  
de la construction



## Atelier national VUD<sup>2</sup> 16 et 17 Octobre 2007

Hôtel de ville de Chalon-sur-Saône  
Salle du Conseil  
Place de l'Hôtel de ville

Le plan | urbanisme | construction | architecture | PUCA depuis sa création en 1998, développe à la fois des programmes de recherche incitative, des actions d'expérimentation et apporte son soutien à l'innovation et à la valorisation scientifique et technique dans les domaines de l'aménagement des territoires, de l'habitat, de la construction et de la conception architecturale et urbaine. Organisé selon quatre grands départements de capitalisation des connaissances : **Sociétés urbaines et habitat** traite des politiques urbaines dans leurs fondements socio-économiques ; **Territoires et aménagement** s'intéresse aux enjeux du développement urbain durable et de la planification ; **Villes et architecture** répond aux enjeux de qualité des réalisations architecturales et urbaines ; **Technologies et construction** couvre les champs de l'innovation dans le domaine du bâtiment ; le PUCA développe une recherche incitative sur le **Futur des villes à l'impératif du développement durable**. Ce plan 2007-2012 se décline, selon huit programmes finalisés dont les objectifs de recherche répondent aux défis urbains de demain. Ces programmes sont accompagnés par des ateliers thématiques de bilan des connaissances et des savoir-faire, ainsi que par des programmes transversaux à l'échelle des territoires et des villes et à l'échelle européenne avec la participation du PUCA à des réseaux européens de recherche. Le PUCA, par ailleurs, assure le secrétariat permanent du programme de recherche sur l'énergie dans le bâtiment.

### plan urbanisme construction architecture PUCA

#### ► Le gouvernement des villes et la fabrique du bien commun

Polarisation sociale de l'urbain et services publics  
Citoyenneté et décision urbaine  
Intercommunalité et métropolisation

#### ► Le renouveau urbain

Rénovation urbaine et mixité sociale  
Renouvellement et recomposition des quartiers  
Créativité et attractivité des villes

#### ► L'avenir des périphéries urbaines

Territoires urbains et sûreté  
Architecture de la grande échelle  
Habitat pluriel : densité, urbanité, intimité  
Systèmes périurbains et coûts d'urbanisation  
Dynamiques et pratiques résidentielles

#### ► Comportements résidentiels et défis démographiques

Vieillesse de la population et choix résidentiels  
Habitat et services aux personnes âgées  
Évolutions démographiques et inégalités territoriales

#### ► Accès au logement

Trajectoires résidentielles  
Recompositions institutionnelles de l'offre de logement  
Modes et formes de l'hébergement  
Économie foncière et immobilière

#### ► L'innovation dans l'architecture et la construction

Le futur de l'habitat  
Logements optimisés : coûts, qualité, fiabilité, délai  
Concept qualité, habitat, énergie  
Observatoire des bâtiments durables  
Palmarès de l'innovation  
Évaluation énergétique du patrimoine existant (PREBAT)  
Bâtiments démonstrateurs (PREBAT)

#### ► Territoires et acteurs économiques

Espaces urbains et dynamiques économiques  
Lieux, flux, réseaux dans la ville des services  
Développement économique local et mondialisation  
Économie de l'aménagement  
Attractivité des territoires

#### ► Vers des villes viables et acceptables

Villa urbaine durable  
Politiques territoriales et développement durable  
Risques technologiques : enjeux économiques et territoriaux  
Quartiers durables  
Aménagement et démarches HQE  
Collectivités locales et politiques énergétiques (PREBAT)  
Collectivités locales et défi climatique (PREBAT)

# Villa urbaine durable

A la recherche de nouvelles formes d'habitat

Technologies et construction  
Villa Urbaine Durable

# invitation

PUCA plan urbanisme construction architecture  
Grande Arche de la Défense - Paris Sud  
92055 La Défense Cedex  
Téléphone : 01 40 81 92 88  
Télécopie : 01 40 81 63 78  
www.urbanisme.equipement.gouv.fr/puca

renseignements et inscription (nombre de places limitées)  
sur : [www.urbanisme.equipement.gouv.fr/puca](http://www.urbanisme.equipement.gouv.fr/puca) ou auprès  
de [nathalie.aizeti@equipement.gouv.fr](mailto:nathalie.aizeti@equipement.gouv.fr) (01 40 81 63 84)

## A la recherche de nouvelles formes d'habitat

Comment renouveler l'habitat à l'heure du développement urbain durable ? Chercheurs, praticiens et élus débattront de cette question lors du 3<sup>ème</sup> atelier national du programme expérimental « Villa Urbaine Durable » (VUD), organisé par la ville de Chalon-sur-Saône et le PUCA. Ce programme ambitionne de promouvoir un habitat en milieu urbain favorable à la densité, la mixité sociale et fonctionnelle et à la qualité environnementale.

# Programme

16 octobre

|  |   |               |
|--|---|---------------|
|  | Accueil des participants  | 9H00 – 9H30   |
| <b>Michel ALLEX,</b><br><i>maire de Chalon-sur-Saône</i>   | Chalon-sur-Saône face au défi du développement durable  | 9H30 – 9H45   |
| <b>Michèle TILMONT,</b><br><i>secrétaire permanente du PUCA</i>  | L’habitat durable au cœur des programmes du PUCA  | 9H45 – 10H00  |
|  | Les villes durables européennes, réceptacles de nouvelles formes d’habitat ?<br>Chalon-sur-Saône : une ville, des quartiers et un habitat durable | 10H00 – 12H00 |
| <b>Gilles MANIERE,</b><br><i>adjoint chargé de l’environnement</i><br><b>Claude BRAILLON,</b><br><i>adjoint chargé de l’urbanisme</i><br><b>Marc DAUBER,</b> <i>architecte</i> |   |               |
| <b>Lydie LAIGLE, CSTB,</b><br><i>responsable du laboratoire MUST</i><br><b>SCORE 2D,</b> <i>architectes et chercheurs</i>  | La fabrique de la ville durable en Europe   |               |
|  | Débat avec la salle   | 12H00 – 12H30 |
|  | Déjeuner  | 12H30 – 14H00 |
|  | De l’habitat intermédiaire à l’habitat pluriel  | 14H15 – 15H15 |
| <b>Philippe GADELLE,</b><br><i>PRAGMA Immobilier, président</i>  | L’opération « Les Villas Vanille », ZAC Malbosc, Montpellier  |               |
| <b>Philippe POULEAU,</b><br><i>H2P (Habitations de Haute-Provence),</i><br><i>Directeur de la Production et du Patrimoine</i>  | L’opération VUD de Digne-les-Bains, « la villa cache son garage »   |               |
| <b>Christian MOLEY,</b><br><i>école d’architecture Paris La Villette,</i><br><i>chercheur</i><br><b>Frédéric MIALET,</b> <i>architecte</i>                                     | L’habitat individuel dense : vers un nouveau genre d’habitation ?   |               |

|   |  |               |
|---|--|---------------|
| Débat avec la salle   |  | 15H15 – 15H30 |
| <hr/>   |  |               |
| <b>Michel ALLEX,</b><br><i>maire de Chalon-sur-Saône</i><br><b>Valérie LASEK,</b><br><i>mission aménagement durable, DGUHC</i><br><b>Patrick COLOMBIER,</b> <i>architecte</i><br><b>Dominique JOURDAIN,</b><br><i>maire de Château-Thierry, président des Eco-Maires</i><br><b>Dominique RIQUIER-SAUVAGE,</b><br><i>architecte, association HQE</i><br><b>Michèle TILMONT,</b> <i>secrétaire permanente du PUCA</i> | <b>Table ronde</b><br><b>Eco-quartiers, habiter la ville de demain</b>     | 15H30 – 16H30 |
| <hr/>   |  |               |
| Débat avec la salle   |  | 16H30 – 17H00 |
| <hr/>   |  |               |
| Visite du quartier de « Saint-Jean des Jardins »  |  | 17H00 – 18H30 |
| <hr/>   |  |               |
| Visite guidée de Chalon-sur-Saône   |  | 19H45 – 20H30 |
| <hr/>   |  |               |
| Dîner   |  | 20H30         |
| <hr/>   |  |               |
| 17 octobre  |  |               |
| <hr/>   |  |               |
| Accueil des participants  |  | 9H00 – 9H30   |
| <hr/>   |  |               |
| <b>Sophie NEMOZ,</b><br><i>CERLIS-Université Paris V, doctorante</i>  | <b>Emergence de l’habitat durable en France : quelle offre ?</b>           | 9H30 – 10H00  |
| <hr/>   |  |               |
| <b>Françoise BUISSART,</b><br><i>SIA Habitat, directrice de la construction, VUD<sup>2</sup> Roubaix</i><br><b>Stéphanie LAMARCHE-PALMIER,</b><br><i>ville de Roubaix, responsable du pôle ingénierie habitat</i><br><b>Violaine KIEFFER,</b> <i>Obernai Habitat,</i><br><i>chargée de mission développement</i>  | <b>Présentation des opérations VUD<sup>2</sup> de Roubaix et d’Obernai</b> | 10H00 – 11H15 |
| <hr/>   |  |               |
| Débat   |  | 11H15 – 11H30 |
| <hr/>   |  |               |
| <b>Jean-Luc COLLET,</b> <i>architecte,</i><br><i>suiveur technique et environnemental</i><br><b>Bertrand MORCHAIN,</b> <i>architecte,</i><br><i>suiveur qualité urbaine et architecturale</i><br><b>François VIE,</b> <i>ingénieur,</i><br><i>suiveur montage et économie du projet</i>   | <b>Etat d’avancement du programme VUD<sup>2</sup></b>                      | 11H30 – 12H00 |
| <hr/>   |  |               |
| Débat   |  | 12H00 – 12H15 |
| <hr/>   |  |               |
| <b>Luc BOUSQUET,</b><br><i>chargé de projets au PUCA</i><br><b>Franck FAUCHEUX,</b><br><i>chargé de projets au PUCA</i>   | <b>Perspectives 2008 du programme VUD<sup>2</sup></b>                      | 12H15 – 12H30 |
| <hr/>   |  |               |
| Déjeuner de clôture   |  | 12H30 – 14H00 |